

شماره:

تاریخ:

پیوست:

پیش نویس قرارداد خرید قطعات برقی مورد نیاز کشتی بارکن

(SHIP LOADER)

خریدار : شرکت آسیای آرام (سهامی خاص)

فروشنده :

شماره:

تاریخ:

پیوست:

مندرجات قرارداد

ماده ۱ - طرفین قرارداد

ماده ۲ - موضوع قرارداد

ماده ۳ - مبلغ قرارداد

ماده ۴ - مدت قرارداد

ماده ۵ - نحوه پرداخت

ماده ۶ - دستگاه نظارت

ماده ۷ - محل تحویل

ماده ۸ - تضمین اصالت کالا

ماده ۹ - تضمین اجرای تعهدات

ماده ۱۰ - جرائم تاخیر

ماده ۱۱ - دوره گارانتی

ماده ۱۲ - ممنوعیت واگذاری قرارداد به غیر

ماده ۱۳ - عدم افشاء اطلاعات مربوط به قرارداد

ماده ۱۴ - تعهدات فروشنده

ماده ۱۵ - حوادث قهری و غیر مترقبه (فورس ماژور)

ماده ۱۶ - شرایط فسخ قرارداد

ماده ۱۷ - حل اختلاف

ماده ۱۸ - قانون مبارزه با پولشویی

ماده ۱۹ - اقامتگاه طرفین

ماده ۲۰ - نشانی طرفین قرارداد

ماده ۲۱ - نسخ قرارداد

شماره:

تاریخ:

پیوست:

به نام خدا

ماده ۱- طرفین قرارداد

این قرارداد مابین شرکت آسیای آرام (سهامی خاص) به شماره ثبت ۱۶۰۲ کد اقتصادی ۴۱۱۱۱۵۴۷۵۴۶۵۷ شناسه ملی ۷۵۳۹۱۷۱۰۵۲ به نشانی بوشهر، کنگان، کیلومتر ۱۵ اتوبان عسلویه جنب کارخانه سیمان کنگان، کد پستی ۷۵۳۹۱۷۱۰۵۲ و شماره تلفن ۰۷۷-۳۷۲۲۴۵۱۴ به نمایندگی به عنوان خریدار از یک طرف و شرکت به شماره ثبت کد اقتصادی شناسه ملی به نشانی شماره تلفن کد پستی به نمایندگی که در این قرارداد فروشنده نامیده می شود از طرف دیگر با مفاد و شرایط زیر منعقد می گردد.

ماده ۲- موضوع قرارداد

خرید (۸۱ ردیف) انواع قطعات برقی کشتی بارکن (SHIP LOADER) می باشد.

ماده ۳- مبلغ قرارداد

مبلغ کل قرارداد [] ریال ([] ریال به حروف) بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده به شرح جدول ذیل می باشد.

تبصره ۱: در هنگام صدور فاکتور رسمی در صورت ارائه گواهی مالیات بر ارزش افزوده معتبر و اصل فاکتور، مبلغ آن توسط خریدار به فروشنده پرداخت خواهد شد.

ماده ۴- مدت قرارداد

زمان تحویل اقلام موضوع قرارداد از تاریخ واریز پیش پرداخت به مدت می باشد.

شماره:

تاریخ:

پیوست:

ماده ۵ - نحوه پرداخت

۵-۱ مبلغ پیش پرداخت مبلغ کل پیش فاکتور می باشد که پس از امضا و مبادله قرارداد و پس از ارائه یک فقره ضمانت نامه بانکی (معادل مبلغ پیش پرداخت) یا یک فقره چک صیادی ثبت شده در سامانه صیاد (به تاریخ روز به همراه رسید ثبت در سامانه صیاد) معادل ۱۲۰٪ مبلغ پیش پرداخت در وجه شرکت آسیای آرام از سوی فروشنده به خریدار، پرداخت می گردد.

۵-۲ باقیمانده مبلغ قرارداد پس از تحویل اقلام موضوع قرارداد و ارائه گواهی تایید اصالت کالا توسط فروشنده به خریدار و تایید انطباق اقلام با مشخصات فنی و تایید دستگاه نظارت و ارائه فاکتور فروش، توسط خریدار به فروشنده پرداخت می گردد.

تبصره ۲: تضمین فوق پس از تحویل اقلام موضوع قرارداد، ارائه گواهی تایید اصالت کالا توسط فروشنده به خریدار و تایید دستگاه نظارت مبنی بر تطابق کمی و کیفی اقلام تحویل داده شده توسط فروشنده و مشخصات موضوع ماده ۲ قرارداد به فروشنده عودت خواهد گردید.

ماده ۶ - دستگاه نظارت

ناظر این قرارداد مدیر واحد برق و یا هر شخص دیگری و یا شرکت ذی صلاح بازرسی فنی که از سوی خریدار جهت نظارت بر حسن اجرای مفاد قرارداد بصورت مکتوب به فروشنده معرفی گردد، می باشد.

ماده ۷ - محل تحویل

محل تحویل اقلام موضوع قرارداد شرکت آسیای آرام می باشد.

ماده ۸ - تضمین اصالت کالا

فروشنده موظف به ارائه گواهی تایید اصالت کالا در زمان تحویل اقلام موضوع قرارداد به خریدار می باشد. در صورت مشخص شدن هرگونه عدم انطباق در اقلام موضوع قرارداد با مشخصات فنی (ماده ۲ قرارداد) و عدم اصالت کالا، فروشنده

شماره:

تاریخ:

پیوست:

موظف می باشد با هزینه خود اقدام به جایگزینی اقلام جدید مطابق با مشخصات فنی (ماده ۲ قرارداد) نماید و فروشنده در این خصوص حق هیچگونه اعتراضی را نخواهد داشت.

ماده ۹ - تضمین اجرای تعهدات

فروشنده موظف است یک فقره چک صیادی ثبت شده در سامانه صیاد (به تاریخ روز) معادل ۱۲۰٪ مبلغ کل قرارداد به ارزش [] ریال در وجه شرکت آسیای آرام جهت دوره گارانتی پس از امضاء قرارداد تسلیم خریدار نماید.

تبصره ۳: چک موضوع ماده ۹ پس از اتمام دوره گارانتی (ماده ۱۱ قرارداد) و تایید ناظر قرارداد به فروشنده عودت خواهد گردید.

ماده ۱۰ - جرائم تاخیر

فروشنده موظف است اقلام موضوع قرارداد را مطابق زمانبندی ماده ۴ قرارداد تحویل خریدار نماید. در صورتی که فروشنده به غیر از دلایل تأخیرات ناشی از شرایط فورس ماژور در زمان مقرر اقلام موضوع قرارداد را تحویل ننماید، خریدار می تواند به ازاء هر هفته تاخیر نیم درصد مبلغ اقلام تحویل نشده را از مطالبات و محل تضامین موجود فروشنده کسر نماید و فروشنده در این خصوص حق هیچگونه اعتراضی را نخواهد داشت.

ماده ۱۱ - دوره گارانتی

فروشنده اقلام موضوع قرارداد را از لحاظ کارکرد صحیح به مدت ۱۸ ماه از زمان تحویل و یا ۱۲ ماه از زمان نصب و راه اندازی تضمین می نماید. در صورت بروز هرگونه نقص فنی در دستگاه، فروشنده موظف می باشد با هزینه خود در کوتاهترین زمان ممکن اقدام به رفع ایراد نماید. در غیر اینصورت خریدار با هزینه خود نسبت به رفع نقص اقدام و هزینه را با ۲۰٪ بالاسری از محل تضامین یا طرق دیگر از فروشنده اخذ خواهد نمود و فروشنده با امضاء این قرارداد حق هرگونه اعتراضی در این زمینه را از خود سلب و ساقط نمود.

ماده ۱۲- ممنوعیت واگذاری قرارداد به غیر

فروشنده حق واگذاری تمام یا قسمتی از امور موضوع این قرارداد را به شخص یا اشخاص ثالث اعم از حقیقی یا حقوقی را بدون اخذ مجوز خریدار نخواهد داشت. موافقت خریدار با واگذاری بخشی از قرارداد به فروشندگان جزء، به هیچ وجه رافع مسئولیت فروشنده در مقابل تعهدات وی بر اساس این قرارداد نبوده و فروشنده کماکان در مقابل کیفیت و کمیت کلیه تجهیزات و خدمات از جمله بخش واگذار شده به غیر، مسئول است و در صورت نقض تعهد و عدم ایفاء تعهدات طبق شرایط مذکور می بایست نسبت به جبران کلیه خسارات وارده به خریدار حسب نظر و تشخیص وی اقدام نماید.

ماده ۱۳- عدم افشاء اطلاعات مربوط به قرارداد

فروشنده موظف است تمام اطلاعاتی را که به موجب این قرارداد یا به هر طریق دیگری به دست می آورد نزد خود مکتوم نگه داشته و از افشاء آن نزد افراد یا شرکت هایی که ممکن است از آن سوء استفاده نمایند جداً خودداری نماید. وظیفه فروشنده در این زمینه با اتمام قرارداد خاتمه نیافته و دائمی می باشد. در صورت تخلف در این زمینه، فروشنده علاوه بر پرداخت خسارت به خریدار (بنا به تشخیص دستگاه نظارت قرارداد)، تحت پیگرد قانونی قرار خواهد گرفت.

ماده ۱۴- تعهدات فروشنده

۱-۱۴ فروشنده با علم به تامین به موقع اقلام موضوع قرارداد اقدام به امضا قرارداد نموده و موظف است با برنامه ریزی مناسب اقلام موضوع قرارداد را در زمان مشخص شده در ماده ۴ تحویل خریدار نماید و در این زمینه هیچگونه مسئولیتی متوجه خریدار نخواهد بود.

۲-۱۴ فروشنده موظف است دلایل خود در مورد تاخیر احتمالی در تحویل اقلام موضوع قرارداد را به صورت مکتوب به خریدار اطلاع دهد و در صورت موافقت کتبی خریدار زمان فوق به مدت قرارداد اضافه خواهد شد.

۳-۱۴ فروشنده موظف است اقلام موضوع قرارداد را به صورت مناسب بسته بندی و ارسال نماید به گونه ای که دارای وضعیت مناسبی جهت انبارداری باشد.

شماره:

تاریخ:

پیوست:

۱۴-۴ کلیه عواقب حقوقی، کیفی و مالی عدم اجرای مفاد قرارداد متوجه فروشنده است و خریدار در این خصوص هیچگونه مسئولیتی ندارد.

۱۴-۵ ذکر نام شرکت تولید کننده به همراه مشخصات فنی کامل و ارائه گواهی اصالت کالا توسط فروشنده الزامی می باشد.

ماده ۱۵- حوادث قهری و غیر مترقبه (فورس ماژور)

۱۵-۱ فورس ماژور به وقایعی اطلاق می شود که جلوگیری از آن وقایع از حیطة و کنترل هریک از طرفین قرارداد خارج بوده و زمان حدوث آن وقایع قابل پیش بینی و یا پیشگیری نبوده و انجام هرگونه عمل منطقی برای مقابله با آن غیرممکن خواهد بود.

۱۵-۲ در صورتی که قصور و مسامحه در انجام تعهدات قراردادی از ناحیه هر یک از طرفین قرارداد به علت وجود شرایط فورس ماژور باشد چنین شرایطی هیچگونه حقی را برای هریک از طرفین درمورد ادعای خسارت و در نتیجه ایجاد صدمه و یا تعدیل قیمت قرارداد و یا انجام تعهدات قراردادی از ناحیه هریک از طرفین قرارداد که طبق مواد و شرایط قرارداد تعیین گردیده ایجاد نخواهد کرد.

تبصره ۴: ویروس کرونا و تحریم ها جزء شرایط فورس ماژور نمی باشد.

ماده ۱۶- شرایط فسخ قرارداد

۱۶-۱ خریدار حق خواهد داشت طی اخطار کتبی و با ذکر مهلت ۱۵ روزه در یکی از موارد زیر قرارداد را فسخ و نسبت به ضبط تضامین فروشنده اقدام نماید:

الف: در صورت تاخیر فروشنده بیش از دو ماه در تحویل به موقع اقلام موضوع قرارداد غیر از دلایل تأخیرات ناشی از شرایط فورس ماژور.

ب: واگذاری قرارداد به شخص ثالث بدون اجازه قبلی و کتبی خریدار توسط فروشنده.

ج: عدم انجام هر یک از تعهدات توسط فروشنده طبق مفاد و شرایط قرارداد بدون علل قهری.

د: فروشنده و یا شرکای وی مشمول ممنوعیت های قانونی منع مداخله در معاملات دولتی طبق قوانین جاری گردند و فروشنده مراتب را به موقع به خریدار اطلاع نداده باشد.

ر: ورشکستگی یا انحلال شرکت فروشنده.

۱۶-۲ فروشنده پس از دریافت پیش پرداخت حق فسخ قرارداد را نخواهد داشت.

ماده ۱۷ - حل اختلاف

۱-۱۷ در صورتی که اختلافاتی بین خریدار و فروشنده پیش آید اعم از اینکه مربوط به تعهدات موضوع قرارداد و یا مربوط به تفسیر و تعبیر هر یک از مواد قرارداد و سایر اسناد و مدارک قرارداد باشد حتی المقدور از طریق مذاکرات دوستانه و در صورت عدم حصول نتیجه، از طریق هیأت داورى حل و فصل خواهد گردید. اختلافات احتمالی چنانچه از طریق مذاکره حل و فصل نگردد به حکمیت هیأت ۳ نفره شامل یک نفر نماینده خریدار، یک نفر نماینده فروشنده و یک نفر نماینده مورد قبول ۲ طرف ارجاع می گردد که رای این هیأت برای طرفین لازم الاجرا بوده و غیر قابل اعتراض می باشد و چنانچه طرفین ظرف مدت ۴۵ روز نسبت به انتخاب داور سوم تراضی ننمایند و یا داوران از صدور رای مناسب امتناع نمایند هر یک از طرفین می توانند موضوع را از طریق مراجع قضایی در کنگان پیگیری نمایند.

۲-۱۷ فروشنده ملزم است که تا پایان حل اختلاف، تعهداتی را که به موجب قرارداد به عهده دارد اجرا نماید و در غیر این صورت خریدار طبق قرارداد به تشخیص خود نسبت به تغییر فروشنده عمل خواهد نمود و در این صورت کلیه ضرر و زیان وارده متوجه فروشنده می باشد و خریدار از محل تضامین و مطالبات فروشنده اقدام به جبران خسارت وارده به خود را می نماید. در صورتی که میزان خسارت وارده بیشتر از مطالبات و تضامین فروشنده باشد، خریدار از سایر طرق قانونی جهت اخذ خسارت وارده اقدام می نماید. خریدار نیز ملزم است تا پایان حل اختلاف به تعهدات خود در قبال فروشنده مطابق با مفاد قرارداد عمل نماید.

ماده ۱۸ - قانون مبارزه با پولشویی

در راستای رعایت ماده ۵۵ آیین نامه اجرائی ماده ۱۴ الحاقی قانون مبارزه با پولشویی، طرفین ضمن رعایت کلیه مقررات مربوطه به قانون پولشویی شماره حساب ۰۳۶۶۰۸۷۰۲۸۰۰۵ بانک ملی شعبه کارخانه سیمان کنگان به نام شرکت آسیای آرام مربوط به خریدار و شماره حساب بانک شعبه به نام مربوط به فروشنده را معرفی می نمایند.

شماره:

تاریخ:

پیوست:

ماده ۱۹ - اقامتگاه طرفین

اقامتگاه طرفین این قرارداد به شرح ماده ۲۰ می باشد که در صورت تغییر اقامتگاه، هر یک از طرفین قرارداد بایستی ظرف مدت ۴۸ ساعت به صورت کتبی به طرف دیگر نشانی جدید را اعلام نماید. در غیر این صورت کلیه مکاتبات به همان نشانی ذکر شده در این قرارداد ارسال خواهد شد و مسئولیت هرگونه پیامدی در رابطه با عدم اعلام نشانی جدید با طرفی است که به این امر اقدام ننموده است.

ماده ۲۰ - نشانی طرفین قرارداد

نشانی خریدار: بوشهر، کنگان، کیلومتر ۱۵ اتوبان عسلویه، جنب کارخانه سیمان کنگان، کد پستی ۷۵۳۹۱۷۱۰۵۲ و

شماره تلفن ۰۷۷-۳۷۲۲۴۵۱۴

نشانی فروشنده :

ماده ۲۱ - نسخ قرارداد

این قرارداد مشتمل بر بیست و یک ماده و چهار تبصره بوده که در سه نسخه تنظیم و پس از امضا، کلیه نسخ دارای حکم واحد بوده و بین طرفین و قائم مقام قانونی آنها لازم اجراء می باشد.

خریدار

شرکت آسیای آرام (سهامی خاص)

مدیر عامل

عضو هیات مدیره

فروشنده